

## Regnskab 2022/2023

Rosenvænget 2

Afd. 02-07



**Afdelingens overskud: 176.649 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-38.960	G-indskud er større end budgetteret, som reguleres efter byggeomkostningsindekset. Er først reguleret i budgettet for 2023/2024.
Variable udgifter	49.794	Færre udgifter til uforudsete reparationer og renholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-44.968	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 57.689 overføres til henlæggelser.
Renter	201.132	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på kr. 143.442,98 (1,937%) samt kursgevinst på kr. 57.689,14 overføres til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	4.427	Større indtægt fra vaskeriet end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	4.696	Indgået på tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	527	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>176.649</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-07 Rosenvænget 2

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Mølløvænget & Storgaarden  
 Marsvej 1  
 8960 Randers SØ

**Afdeling** Rosenvænget 2  
 8930 Randers NØ  
 afd7@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	56.457	57.000	57.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.281.960	1.243.000	1.305.000
114-119	Variable udgifter	494.206	544.000	558.000
120-124	Henlæggelser	1.879.846	1.878.000	1.914.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	683.893	641.000	623.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>4.396.362</b>	<b>4.363.000</b>	<b>4.457.000</b>
140	Årets overskud	176.649	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>4.573.011</b>	<b>4.363.000</b>	<b>4.457.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	4.568.315	4.363.000	4.457.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	4.696	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>4.573.011</b>	<b>4.363.000</b>	<b>4.457.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	5.842.811	6.383.895
305-307	Omsætningsaktiver	8.512.196	7.121.490
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>14.355.006</b>	<b>13.505.385</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	6.878.724	5.804.823
408-416	Langfristet gæld	6.572.551	7.109.293
418-425	Kortfristet gæld	903.732	591.269
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>14.355.006</b>	<b>13.505.385</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

